

Houding ten opzichte van de Buurt

- De buurt wordt ervaren als een rustige, veilige en kindvriendelijke wijk
- Waardering voor centrale ligging met veel voorzieningen in de buurt (station, scholen, kantoren etc.)
- Veel verloop van bewoners (expats/huurders)

Houding ten opzichte van de Pilot

- Veel bewoners waarderen het om betrokken te worden
- Deelnemers verwachten groeiend vertrouwen en houvast als afspraken vastgelegd worden, mits ze worden nagekomen
- Participatie moet laagdrempelig en transparant zijn

Mening over het ontwerp

- Verdeelde mening over de hoogte: sommigen zien het liever lager, anderen zien het als passende overgang vanaf het WTC
- Wens voor levendige en uitnodigende plint
- Aandachtspunt: duurzaamheid en toegankelijkheid van het gebouw
- Uitstraling moet passen bij omliggende oudbouw

Mening over de effecten van gebouw

- Positief over woningen i.p.v. leegstand, betere aansluiting op het park, meer sociale veiligheid
- Zorgen voor minder lichtinval voor omwonenden, toename parkeerdruk, en drukte in verkeer en park
- Gewenste buurtvoorzieningen: zorgvoorziening, horeca, werkplaats
- Men ziet gemengd huur/koop aanbod als kans voor diversiteit en sociale

Inhoud

Overzicht

Participatieafspraken

Proces: Communicatie

- Bewoners vragen om duidelijke, transparante en tijdige informatie, ook over onzekerheden en wijzigingen
- Informeer breed via brieven, wijkblad (*De Parel*), nieuwsbrief, e-mail en appgroepen (*Huurders WTC; Wijkberaad*)
- Stuur herinneringen, niet eenmalig communiceren

Proces: Met wie zijn de afspraken?

- (Direct) omwonenden
- Vertegenwoordigers: wijkberaden, huurdersverenigingen, groenorganisaties etc.
- Expats, ondernemers en toekomstige bewoners moeten niet vergeten worden
- Gemeente, ontwikkelaar, architect

Proces: Waarover gaan de afspraken?

- Ontwerp: hoogte en positionering gebouw
- Mobiliteit, parkeren en verkeersveiligheid
- Invulling van plint, buurtvoorziening en groen
- Verdeling woontypen
- Communicatieafspraken
- Planning van de bouw

Proces: Hoedanigheid Participatie

- Kleine verdiepende groepen combineren met brede communicatie
- Laagdrempelig en transparant: input moet via meerdere kanalen mogelijk zijn
- Zorg voor ruimte voor aanpassing
- Stel duidelijke kaders en maak afspraken concreet